



# Công Ty TNHH Giải Pháp Không Gian Pavilion Outlet

## BÁO GIÁ DỊCH VỤ DIỄN HỌA PHỐI CẢNH 3D

### 1. Cấu trúc Gói Dịch vụ (Đăng ký theo năm)

Đây là bảng thông số kỹ thuật tiêu chuẩn cho từng gói dự án.

| Thông số               | <b>GÓI XS (Nhỏ)</b> | <b>GÓI M (Cơ bản)</b> | <b>GÓI L (Nâng cao)</b>                |
|------------------------|---------------------|-----------------------|--|
| Diện tích / Dự án (DA) | Dưới 30m2           | Từ 30m2 - 100m2       | Từ 100m2 - 130m2                       |
| Số lượng DA / năm      | 10 DA / năm         | 12 DA / năm           | 12 DA / năm                            |
| Sản phẩm bàn giao      | 03 - 04 ảnh 2K      | 06 - 08 ảnh 4K        | 08 - 12 ảnh 4K                         |
| Hỗ trợ 2D              | Mặt bằng công năng  | Mặt bằng công năng    | Mặt Bằng+Mặt đứng+Mặt cắt<br>(Cơ Bản ) |
| Thời gian bàn giao     | 72 giờ              | 72 giờ                | 48 - 72 giờ                            |
| Chỉnh sửa miễn phí     | 02 lần / dự án      | 03 lần / dự án        | Không giới hạn (< 20%)                 |
| Quà tặng kèm           | Không               | Không                 | 01 Clip Viral (15-20s)                 |
| Giá quy đổi / 1 DA     | ~\$130 / 1DA        | ~\$250 / 1DA          | ~\$450 / 1DA                           |

### 2. Ưu đãi theo Thời hạn Đăng ký (Lộ trình Cam kết)

Bảng tổng hợp chi phí dựa trên thời gian đồng hành cùng doanh nghiệp.

| Thời hạn        | Mức chiết khấu       | GÓI XS (đơn giá USD)<br>(Niêm yết/ <b>Ưu đãi</b> ) |                | GÓI M (đơn giá USD)<br>(Niêm yết/ <b>Ưu đãi</b> ) |                | GÓI L (đơn giá USD)<br>(Niêm yết/ <b>Ưu đãi</b> ) |                 |
|-----------------|----------------------|--|----------------|---|----------------|---|-----------------|
| <b>06 Tháng</b> | Giá gốc              | \$850  |                | \$1,650   |                | \$3,000   |                 |
| <b>12 Tháng</b> | Tiết kiệm <b>10%</b> | \$1,700  | <b>\$1,559</b> | \$3,300   | <b>\$2,999</b> | \$6,000   | <b>\$5,399</b>  |
| <b>18 Tháng</b> | Tiết kiệm <b>20%</b> | \$2,550  | <b>\$2,100</b> | \$4,950   | <b>\$4,050</b> | \$9,000   | <b>\$7,290</b>  |
| <b>36 Tháng</b> | Tiết kiệm <b>30%</b> | \$5,100  | <b>\$3,750</b> | \$9,900   | <b>\$7,200</b> | \$18,000  | <b>\$12,950</b> |

**Đặc quyền Đối tác Chiến lược (36 tháng):** Tăng thời gian lưu trữ Cloud lên 60 tháng; Ưu tiên xử lý (Priority Lane - giảm 12h bàn giao);

Tỉ lệ quy đổi linh hoạt: **2 DA (XS) = 1 DA (L)**.

### 3. Các Quy định & Quyền lợi Tối đa cho Khách hàng

#### 3.1. Quy tắc Tiếp nhận & Bàn giao:

- **Hạn mức song song:** Để đảm bảo chất lượng, hệ thống chỉ xử lý tối đa **01 dự án/khách hàng** tại một thời điểm. Dự án tiếp theo được kích hoạt sau khi dự án trước kết thúc giai đoạn chỉnh sửa.
- **Thời gian 72 giờ:** Tính từ lúc nhận đủ file 3D sạch và yêu cầu vật liệu cụ thể.

#### 3.2. Hạn mức Chỉnh sửa & Quy tắc "Chuyển đổi dự án":

- Miễn phí chỉnh sửa cho thay đổi không quá **20%** cấu trúc mặt bằng ban đầu.
- Nếu yêu cầu sửa đổi lần thứ 4, hệ thống tự động trừ **0.5 dự án** vào hạn mức năm để đảm bảo công việc không bị gián đoạn bởi việc thanh toán phí lẻ.

#### 3.3. Chính sách Vượt diện tích (Flexible Area):

- Nếu diện tích thực tế vượt không quá 10% định mức gói: **Miễn phí hoàn toàn**.
- Nếu vượt trên 10%: Khách hàng chọn thanh toán phí lẻ hoặc quy đổi bằng **hệ số 1.5 dự án** của gói hiện tại.

#### 3.4. Đặc quyền Bảo lưu (Project Carry-over):

- Khách hàng gói M và L được bảo lưu các dự án chưa dùng hết sang năm tiếp theo, hạn sử dụng đến hết **ngày 31/03 (Quý 1)**.

#### 3.5. Lưu trữ & Hậu mãi:

- **Digital Cloud:** Cam kết lưu trữ file gốc và thư viện riêng của khách hàng trong 24 - 36 tháng.
- **Hỗ trợ sau nghiệm thu:** Miễn phí render lại 01 lần nếu chỉ thay đổi màu sắc vật liệu đơn giản (không thay đổi Model/Layout).

---

### 4. Quy trình Thanh toán

- **Gói 6 - 12 tháng:** Thanh toán 100% để kích hoạt hạn mức và quà tặng.
- **Gói 18 - 36 tháng:** Thanh toán làm 2 đợt (**60%** khi ký hợp đồng và **40%** vào tháng thứ 06) để giảm áp lực tài chính cho khách hàng.
- Hình thức: Chuyển khoản trực tiếp (Giá chưa bao gồm VAT 10% nếu lấy hóa đơn).